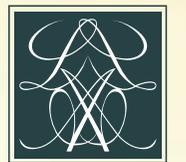


サービス付き高齢者向け住宅
【介護付有料老人ホーム】



L'Aubel

ローベルのご案内

～頼れる人がいる。安心の住まいがある。～

無料体験入居キャンペーン!!

『ローベル西台』『ローベル西荻窪』限定!!

1泊2日～最大1カ月間 **0円**

※食費、介護保険負担割合分はおお客様ご負担となります。
詳しくは、下記フリーダイヤル・当社HPよりお問い合わせ下さい。

※ローベル西台屋上

※ローベル西荻窪居室

※ローベル西台居室

※ローベル西荻窪食堂兼機能訓練

L'Aubel の“見学会・入居相談会”開催!

オンライン見学も可能です。この機会に、離れて暮らすご家族も一緒にいかがですか? お気軽にご連絡ください。

2021年
12/ **24(金)**・**25(土)**・**26(日)** 各日 10:00～17:00

2022年
1/ **7(金)**・**8(土)** 各日 10:00～17:00

1/7・8
同時
開催

100万人の
クラシックライブ 各日14:00～
クラシック音楽に明るい方だけでなく、馴染みのない方にも
楽しんでいただけるライブです。是非ご堪能ください。

入居相談会
ご予約をいただいた方
各施設 先着10名様に
有名ブランドのクリスマスケーキを
プレゼント!
※12月の入居相談会限定



写真はイメージです

- 個別の見学に合わせて、お食事をご用意いたします。ご希望の方は事前にご予約をお願いいたします。
- ローベルでは感染症対策には万全を期しております。ご来館の際は感染症対策にご理解とご協力をお願い申し上げます。

資料請求受付中! 下記フリーダイヤルまたはWebサイトからお申し込みください。

0120-652-165

フリーダイヤル(通話無料)
9:00～18:00(365日対応)

【施設】ローベル西台／ローベル西荻窪

【運営】株式会社 東日本福祉経営サービス <https://www.ej-welfare.jp/laubel/>



サービス付き高齢者向け住宅
【介護付有料老人ホーム】
ローベル西台

南東側Aタイプ(20.10㎡)の場合

	前払金	月額利用料
前払金 0円プラン	0円	323,000円 【内訳】家賃：152,000円 共益費：50,000円 フロントサービス費：55,000円 食費：66,000円
前払金 プラン (一例)	720万円 初期償却無し	223,000円 【内訳】家賃：52,000円 共益費：50,000円 フロントサービス費：55,000円 食費：66,000円



サービス付き高齢者向け住宅
【介護付有料老人ホーム】
ローベル西荻窪

南東側Aタイプ(18.00㎡)の場合

	前払金	月額利用料
前払金 0円プラン	0円	427,000円 【内訳】家賃：236,000円 共益費：35,900円 フロントサービス費：89,100円 食費：66,000円
前払金 プラン (一例)	1,440万円 初期償却無し	227,000円 【内訳】家賃：36,000円 共益費：35,900円 フロントサービス費：89,100円 食費：66,000円



【ローベル西台 概要】 ●類型:サービス付き高齢者向け住宅(登録番号18014)東京都指定特定施設生活介護事業所 ●介護保険:東京都指定特定施設生活介護事業所(介護保険事業所番号1371911585)令和2年3月1日 ●居住の権利形態:建物賃貸方式 ●入居時の要件:60歳以上自立・要支援・要介護 ●介護居室区分:Aタイプ~Dタイプ定員1名、Bタイプ定員2名 ●介護にかかわる職員体制:2.5:1以上 ●所在地:東京都板橋区西台1丁目40番15号 ●権利形態:土地/賃借(契約期間:20年間) ●敷地面積:2718.74㎡ ●建物延床面積:3889.79㎡ ●事業主体:株式会社 東日本福祉経営サービス ●構造・規模:鉄筋コンクリート造地下1階地上3階建て ●居室数:75室 ●居室面積:18.00㎡~37.20㎡ ●共用部設備:機械浴室・脱衣室、車イス対応型WC、食堂兼機能訓練室、キッチン、多目的室、ラウンジ、洗濯室、面談室、健康管理室他 ●夜間最小時(19時~翌7時)職員体制:介護職員3名(満室時)

【ローベル西荻窪 概要】 ●類型:サービス付き高齢者向け住宅(登録番号19008)東京都指定特定施設生活介護事業所 ●介護保険:東京都指定特定施設生活介護事業所(介護保険事業所番号137150726)令和3年3月1日 ●居住の権利形態:建物賃貸方式 ●入居時の要件:60歳以上自立・要支援・要介護 ●介護居室区分:Aタイプ定員1名、Bタイプ定員2名 ●介護にかかわる職員体制:2.5:1以上 ●所在地:東京都杉並区西荻北3-11-25 ●権利形態:土地/賃借(契約期間:20年間) ●建物/賃借(契約期間:20年間) ●敷地面積:992.92㎡ ●建物延床面積:1876.65㎡ ●事業主体:株式会社 東日本福祉経営サービス ●構造・規模:鉄筋コンクリート造地下1階地上3階建て ●居室数:42室 ●居室面積:18.00㎡~26.6㎡ ●共用部設備:機械浴室・脱衣室、車イス対応型WC、食堂兼機能訓練室、キッチン、ラウンジ、相談室、健康管理室他 ●夜間最小時(19時~7時)職員体制2名(満室時)

ACCESS

無料送迎 (ご予約制)
東武東上線「東武練馬駅」、都営三田線「西台駅」より承っております。

お車でお越しの場合
首都高速5号線
「中台」インターより**3分**

公共機関をご利用の場合
都営三田線
「西台駅」より徒歩**15分**(国際興業バス「東武練馬駅行」乗車4分、「西台一丁目」下車 徒歩7分)

東武東上線「東武練馬駅」より国際興業バス
「浮間舟渡駅行」乗車**11分**、「西台一丁目」下車 徒歩**7分**



ACCESS

アクセス
JR「西荻窪」駅北口より**徒歩8分**

お車でお越しの方はご予約の際にお伝えください。別途、駐車場等ご案内申し上げます。

まずは見学!こんな方にオススメです!

<p>有料老人ホームをご検討の方</p> <p>既にご検討される方は実際にお試し下さい!</p>	<p>施設に入って何をするか不安な方</p> <p>施設で行われるレクリエーションや機能訓練などを体験してみてください!</p>	<p>ご入居後の食事に不安を感じている方</p> <p>食事を楽しみたい方、不安な方も当施設自慢の料理をお楽しみください!</p>
---	---	--

ローベルでは感染症対策には万全を期しております。ご来館の際は、感染症対策にご理解とご協力をお願い申し上げます。



パナソニック『ジアイーノ』
(次亜塩素酸空間除菌脱臭機) 各フロア設置

除菌・脱臭に

資料請求受付中! 下記フリーダイヤルまたはWebサイトからお申し込みください。

0120-652-165

フリーダイヤル(通話無料)
9:00~18:00(365日対応)

【施設】ローベル西台/ローベル西荻窪

【運営】株式会社 東日本福祉経営サービス <https://www.ej-welfare.jp/laubel/>

